

# Regnskab 2023

## Afdeling 15

Lavendelvej, Violvej m.fl.



ARBEJDERNES  
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsetik jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle du ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er det tilgængeligt på vores hjemmeside [www.arbejdernesbyggeforening.dk](http://www.arbejdernesbyggeforening.dk).



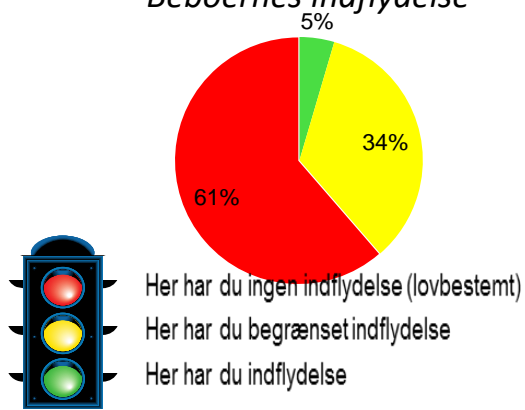
## Årets overskud

kr. 105.930

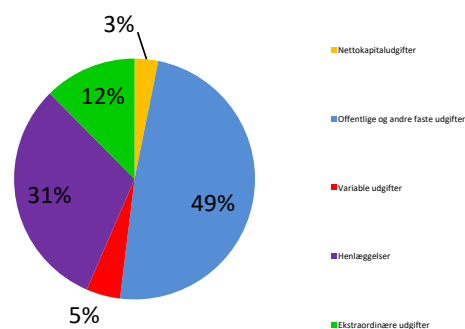
Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2023

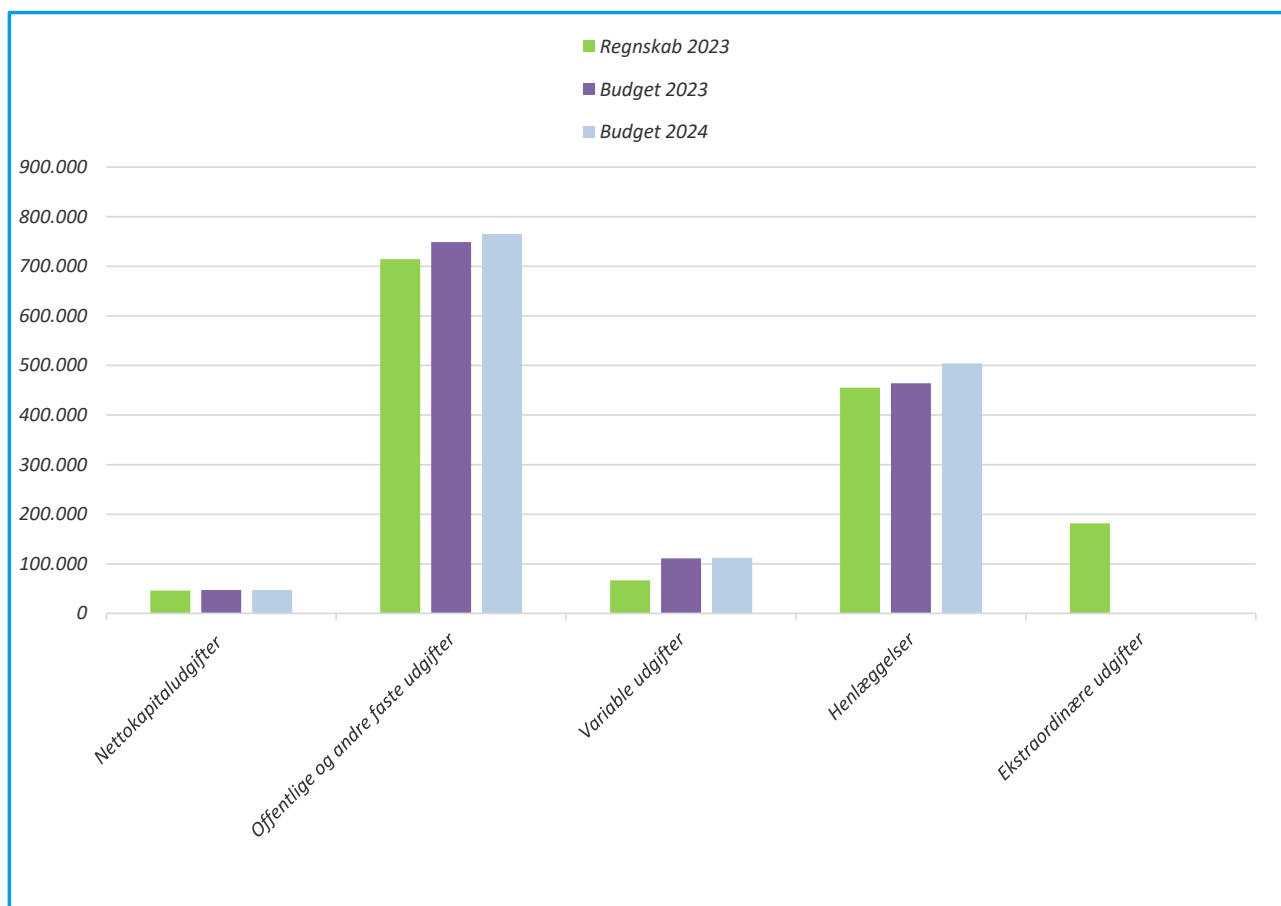
| Konto   | Regnskab<br>2023<br>kr. | Ikke revideret          |                         |
|---|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|   |                         | Budget<br>2023<br>t.kr. | Budget<br>2024<br>t.kr. |
| <b>Udgifter</b>                                 |                         |                         |                         |
| <b>Nettokapitaludgifter i alt</b>               | <b>46.331</b>           | <b>47</b>               | <b>47</b>               |
| 105   |                         |                         |                         |
| 106   | 358.362                 | 383                     | 383                     |
| 107   | 0                       | 0                       | 0                       |
| 109   | 65.701                  | 81                      | 73                      |
| 110   | 30.371                  | 30                      | 32                      |
| 111   | 1.431                   | 1                       | 1                       |
| 112   | 105.875                 | 106                     | 112                     |
| 113   | 152.381                 | 148                     | 164                     |
| <b>Offentlige og andre faste udgifter i alt</b> | <b>714.122</b>          | <b>749</b>              | <b>765</b>              |
| 114   | 34.361                  | 34                      | 35                      |
| 115   | 26.373                  | 58                      | 58                      |
| 116   | 227.396                 | 327                     | 515                     |
| - dækkes af henlæggelser                        | -227.396                | -327                    | -515                    |
| 117   | 23.821                  | 93                      | 69                      |
| - dækkes af henlæggelser                        | -23.821                 | -93                     | -69                     |
| 118   | 0                       | 0                       | 0                       |
| 119   | 5.927                   | 19                      | 19                      |
| <b>Variable udgifter i alt</b>                  | <b>66.661</b>           | <b>111</b>              | <b>112</b>              |
| 120   | 371.000                 | 371                     | 421                     |
| 121   | 61.000                  | 61                      | 50                      |
| 123   | 0                       | 9                       | 10                      |
| 124   | 23.165                  | 23                      | 23                      |
| <b>Henlæggelser i alt</b>                       | <b>455.165</b>          | <b>464</b>              | <b>504</b>              |
| 125   | -1                      | 0                       | 0                       |
| 130   | 0                       | 0                       | 0                       |
| 131   | 75.819                  | 0                       | 0                       |
| 132   | 0                       | 0                       | 0                       |
| 133   | 0                       | 0                       | 0                       |
| 134   | 27                      | 0                       | 0                       |
| 140   | 105.930                 | 0                       | 0                       |
| <b>Ekstraordinære udgifter i alt</b>            | <b>181.775</b>          | <b>0</b>                | <b>0</b>                |
| <b>Samlede udgifter i alt</b>                   | <b>1.464.053</b>        | <b>1.371</b>            | <b>1.428</b>            |

Beboernes indflydelse



Omkostningernes fordeling





### Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2023

| Konto  | Regnskab<br>2023<br>kr. | Ikke revideret          |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|  |                         | Budget<br>2023<br>t.kr. | Budget<br>2024<br>t.kr. |
| <b>Indtægter</b>   |                         |                         |                         |
| 201 Huslejeindtægter                                     | 1.333.499               | 1.334                   | 1.374                   |
| 202 Renteindtægter                                       | 92.160                  | 0                       | 0                       |
| 203.3 Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter | 0                       | 0                       | 0                       |
| 203.5 Indeksoverskud                                     | 0                       | 0                       | 0                       |
| 203.6 Overført fra opsamlet resultat                     | 37.000                  | 37                      | 54                      |
| 206 Ekstraordinære indtægter                             | 1.394                   | 0                       | 0                       |
| <b>Indtægter i alt</b>                                   | <b>1.464.053</b>        | <b>1.371</b>            | <b>1.428</b>            |
| 210 Årets underskud                                      | 0                       | 0                       | 0                       |
| <b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>                 | <b>1.464.053</b>        | <b>1.371</b>            | <b>1.428</b>            |