

Regnskab 2019

Afdeling 2 Ringgården



ARBEJDERNES
BYGGEFORENING



Årsregnskabet er udarbejdet efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflægning.

Regnskabet er revideret i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionspraksis jfr. instruks om revision af almene boligorganisationer.

Dette brugervenlige regnskab er en komprimering af det udarbejdede regnskab for afdelingen. Skulle man ønske et fuldt udarbejdet regnskab med tilhørende noter, er dette tilgængeligt på vores hjemmeside www.ab-silkeborg.dk. Det vil fortsat være muligt at rekvirere regnskabet ved henvendelse til administrationen, Færggården 1.

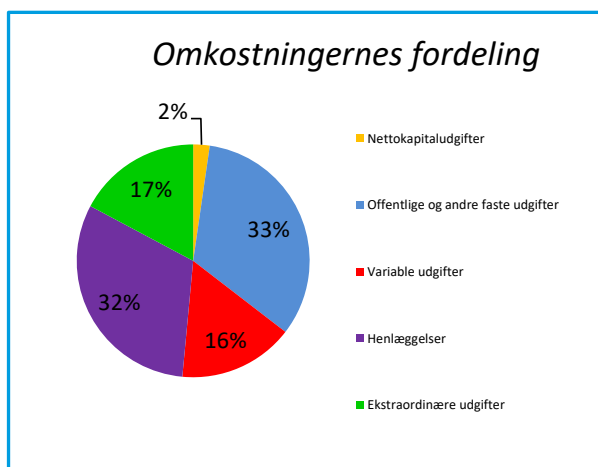
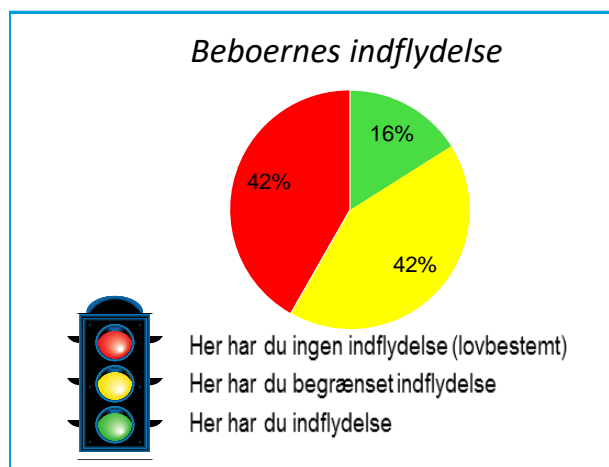


Årets overskud

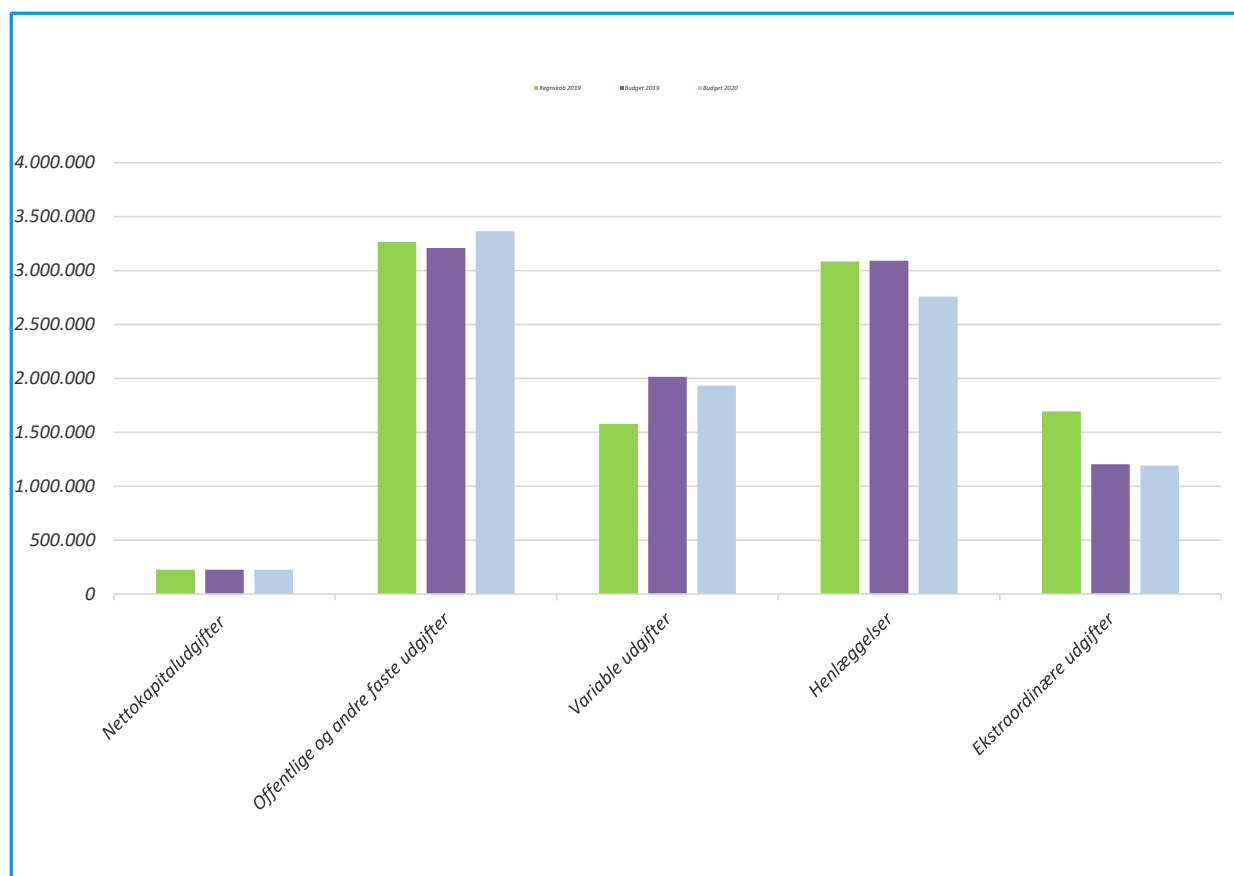
kr. 497.032

Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto	Regnskab 2019 kr.	Ikke revideret		
		Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.	
Udgifter				
● 105	Nettokapitaludgifter i alt	224.837	225	225
● 106	Ejendomsskatter	403.603	403	427
● 107	Vandafgift og vandafledningsbidrag	444.352	460	456
● 109	Renovation	324.090	329	321
● 110	Forsikringer	162.697	149	171
● 111	El og varme, fællesarealer	362.235	310	401
● 112	Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen	718.160	718	719
● 113	Bidrag til Landsbyggefonden	850.457	839	867
	Offentlige og andre faste udgifter i alt	3.265.594	3.207	3.363
● 114	Renholdelse	1.238.850	1.207	1.260
● 115	Almindelig vedligeholdelse	244.293	700	570
● 116	Planlagt og periodisk vedligehold - dækkes af henlæggelser	891.336 -891.336	820 -820	1.573 -1.573
● 117	Istandsættelse ved fraflytning - dækkes af henlæggelser	288.838 -288.838	0 0	315 -315
● 118	Fællesfaciliteter	58.724	61	53
● 119	Diverse udgifter	36.856	47	48
	Variable udgifter i alt	1.578.724	2.015	1.932
● 120	Planlagt vedligeholdelse	2.636.961	2.637	2.394
● 121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	390.300	390	300
● 123	Tab ved fraflytninger	54.552	63	63
● 124	Andre henlæggelser	0	0	0
	Henlæggelser i alt	3.081.813	3.090	2.758
● 125	Ydelser på forbedringsarbejder m.v.	1.196.643	1.204	1.192
● 129	Tab på lejere	0	0	0
● 131	Andre renter	0	0	0
● 132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0
● 133	Afvikling af underskud	0	0	0
● 134	Ekstraordinære udgifter	975	0	0
● 140	Regnskabets overskud	497.032	0	0
	Ekstraordinære udgifter i alt	1.694.650	1.204	1.192
	Samlede udgifter i alt	9.845.618	9.741	9.468



Arbejdernes Byggeforening, Ringgården



Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2019

Konto	Regnskab 2019 kr.	Ikke revideret	
		Budget 2019 t.kr.	Budget 2020 t.kr.
Indtægter			
201 Huslejeindtægter	8.883.633	8.884	8.950
202 Renteindtægter	57.643	0	0
203.3 Drift af fællesvaskeri og øvrige fællesfaciliteter	23.509	23	21
203.5 Indeksoverskud	360	0	0
203.6 Overført fra opsamlet resultat	834.300	834	481
206 Ekstraordinære indtægter	46.173	0	16
	9.845.618	9.741	9.468
210 Årets underskud	0	0	0
Indtægter og evt. underskud i alt	9.845.618	9.741	9.468